პროექტი

ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

გ ა ნ კ ა რ გ უ ლ ე ბ ა

№

ქალაქი ქუთაისი 29 მარტი 2023 წელი

ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების,

პირდაპირი განკარგვის წესით (სასყიდლით, პირობებით), იჯარის ფორმით,

მოქალაქეების: მადონა რუხაძის, ინდირა რუსიასა

და შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება ,,მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია

მონეტა ექსპრეს ჯორჯიასათვის“ სარგებლობაში გადაცემის თაობაზე,

ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერისათვის თანხმობის მიცემის შ ე ს ა ხ ე ბ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 54-ე მუხლის პირველი პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტის „დ.დ“ ქვეპუნქტის, „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესის დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის №669 დადგენილების, „ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრისა და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 9 იანვრის №65 დადგენილებისა და ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერის 2023 წლის ------ მარტის № --------------------------------- წერილობითი მომართვის შესაბამისად:

**მუხლი 1.** მიეცეს თანხმობა ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერს, იოსებ ხახალეიშვილს, ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, პირდაპირი განკარგვის წესით (სასყიდლით, პირობებით), იჯარის ფორმით, მოქალაქეების: მადონა რუხაძის, ინდირა რუსიასა და შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება ,,მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია მონეტა ექსპრეს ჯორჯიასათვის“ 5 (ხუთი) წლის ვადით სარგებლობაში გადაცემის თაობაზე, დანართის შესაბამისად.

(დანართი წინამდებარე განკარგულებას თან ერთვის)

**მუხლი 2.** ქონების წლიური საიჯარო ქირა განისაზღვროს ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერიასა და შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „აუდიტორული კომპანია ალსოს“ შორის 2022 წლის 11 თებერვალს გაფორმებული სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ №57 ხელშეკრულების საფუძველზე, შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „აუდიტორული კომპანია ალსოს“ მიერ წარმოდგენილი დასკვნის (21.03.2022 წლის №08/03) მიხედვით, რომელიც 1.0 კვ.მ.-ზე შეადგენს 100.0 (ასი) ლარს.

**მუხლი 3.** მოქალაქეების: მადონა რუხაძისა და ინდირა რუსიასათვის სარგებლობაში გადაცემული უძრავი ქონება გამოყენებულ იქნეს კიბის უჯრედების მოსაწყობად, მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად შეთანხმებული პროექტების მიხედვით.

**მუხლი 4.** შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება ,,მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია მონეტა ექსპრეს ჯორჯიასათვის“ სარგებლობაში გადაცემული უძრავი ქონება გამოყენებულ იქნეს კონდენციონერის აგრეგატის დასამონტაჟებლად, ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერიის შესაბამის სამსახურთან შეთანხმებული პროექტის მიხედვით.

**მუხლი 5.** ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერმა, იოსებ ხახალეიშვილმა უზრუნველყოს იჯარის ხელშეკრულებების მომზადება და გაფორმება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესითა და ვადებით.

**მუხლი 6.** კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე განახორციელოს ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და საქალაქო მეურნეობის კომისიამ.

**მუხლი 7.** განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს, კანონით დადგენილი წესით,ქუთაისის საქალაქო სასამართლოში (ვ.კუპრაძის ქუჩა №11), მისი გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

**მუხლი 8.** განკარგულება ძალაში შევიდეს კანონით დადგენილი წესით.

ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერი: იოსებ ხახალეიშვილი

ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის

საკრებულოს 2023 წლის 29 მარტის

№ -------- განკარგულების დანართი

პირდაპირი განკარგვის წესით (სასყიდლით, პირობებით), იჯარის ფორმით,

მოქალაქეების: მადონა რუხაძის, ინდირა რუსიასა

და შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება ,,მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია

მონეტა ექსპრეს ჯორჯიასათვის“ სარგებლობაში გადასაცემი ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის

საკუთრებაში არსებული ქონების ჩამონათვალი

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | მოიჯარე | პირადი/საიდენტი­ფიკაციო ნომერი | მისამართი | ქონების დასახელება | ფართობი | საკადასტრო კოდი | წლიური საიჯარო ქირა(ლარი) | დანიშნულება |
| 1. | მოქალაქე მადონა რუხაძე | 60003001601 | ქალაქი ქუთაისი, ავტომშენებლის ქუჩა №9-ის ჩრდილოეთით | ტროტური | 3.60 კვ.მ. | 03.01.21.008 | 360 | კიბის უჯრედის მოსაწყობად |
| 2. | მოქალაქე ინდირა რუსია | 37001053741 | ქალაქი ქუთაისი, ავტომშენებლის ქუჩა №10 ბინის სამხრეთით გზის მარჯვენა მხარეს დებარე გზისპირა გაზონი (ნაკვეთი №2) | გზისპირა გაზონი | 2.89 კვ.მ. | 03.01.01.162 | 289 | კიბის უჯრედის მოსაწყობად |
| 3. | შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება ,,მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია მონეტა ექსპრეს ჯორჯია“ | 212912730 | ქალაქი ქუთაისი, ავტომშენებლის ქუჩა №3-ის ჩრდილოეთით | ტროტუარი | 1.0 კვ.მ. | 03.01.21.007 | 340 | კონდენციონერის აგრეგატის დასამონტაჟებლად |

ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერი: იოსებ ხახალეიშვილი